

## UMOWA NR O/OŁ.Z-11.2431.....2026

W dniu.....2026 r. w Łodzi, pomiędzy:

1. **Skarbem Państwa - Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad**,  
w imieniu którego działają na podstawie pełnomocnictwa

1. ....
2. ....

Oddziału Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad z siedzibą w Łodzi ul. Irysowa 2,  
91-857 Łódź, NIP 725-17-13-273, zwanym dalej „Liderem”,

2. **Powiatem Kutnowskim** z siedzibą przy ul. T. Kościuszki 16, 99-300 Kutno,  
NIP 775-258-80-40,

Dane jednostki reprezentującej Powiat:

Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Kutnie

ul. Krzywoustego 11

99-301 Kutno

reprezentowane przez Martę Znyk - Dyrektora Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie  
w Kutnie, stosownie do pełnomocnictwa nr ZR.0027.202.2022 z dnia 14.03.2022 r.,  
przy kontrasygnacie Głównego Księgowego,  
zwanym dalej „Partnerem”

łącznie zwanymi dalej „Zamawiającym”,

a firmą

.....

działającą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności

Gospodarczej, NIP....., REGON .....

reprezentowaną przez:

1. ....

zwaną dalej „Wykonawcą”,

została zawarta umowa o następującej treści:

Umowa zawarta w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia  
publicznego o wartości do 170 000,00 PLN netto z wyłączeniem przepisów Ustawy Prawo  
Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.).

### §1.

#### Przedmiot umowy

Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane  
pn.: **„Remont węzła ciepłego przy budynku siedziby Rejonu  
w Kutnie”** w zakresie szczegółowo określonym w załącznikach do Umowy:

- 1) Opisie Przedmiotu Zamówienia,
- 2) Ofercie Wykonawcy,
- 3) Kosztorysie
- 4) Klauzuli informacyjnej.

## **§2.**

### **Termin obowiązywania umowy**

1. Termin wykonania przedmiotu umowy: od dnia zawarcia umowy do ..... r.
2. Lider w imieniu Zamawiającego przekaze Wykonawcy teren budowy w terminie do ..... dni od dnia zawarcia umowy.
3. Termin rozpoczęcia robót będących przedmiotem umowy – do ..... dni od dnia, w którym Lider w imieniu Zamawiającego przekazał Wykonawcy teren budowy.
4. Termin przystąpienia do odbioru robót: do 5 dni roboczych od daty skutecznego zgłoszenia ich zakończenia.

## **§3.**

### **Materiały do wykonania przedmiotu umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się kompleksowo wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych oraz przekazać Zamawiającemu przedmiot umowy.
2. Materiały, o których mowa w ust. 1, powinny:
  - a) być dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z zapisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2026 r. poz. 524)
  - b) posiadać dokumenty określone ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r o wyrobach budowlanych (Dz.U z 2021 r. poz. 1213).
3. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów dane potwierdzające spełnienie wymagań, o których mowa w ust. 2.
4. Wykonawca po wykonaniu przedmiotu umowy, jednocześnie z podpisaniem protokołu ostatecznego odbioru robót, przekaze Zamawiającemu atesty, świadectwa jakości (certyfikaty) lub inne dokumenty stwierdzające jakość wbudowanych materiałów, a także gwarancje producentów na zastosowane materiały i wyroby budowlane oraz urządzenia techniczne.
5. Materiały z rozbiórki, nienadające się do wykorzystania do robót, stanowią własność Wykonawcy i winny być zagospodarowane poza teren budowy zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz. U. 2023r. poz. 1587 ze zm.). Wykonawcę obciążają wszelkie obowiązki i koszty wynikające z przepisów ustawy o odpadach.

#### **§4.**

##### **Wartość umowy**

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie Przedmiotu Umowy strony ustalają zgodnie z ofertą Wykonawcy na kwotę: netto: ..... PLN (słownie: ..... ) plus podatek VAT w kwocie: ..... PLN, co łącznie stanowi kwotę brutto: ..... **PLN** (słownie: ..... ).
2. Lider zobowiązuje się do zapłaty 50 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w ust. 1, **tj. kwoty ..... PLN (słownie złotych: ..... )**.
3. Partner zobowiązuje się do zapłaty 50 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w ust. 1, **tj. kwoty ..... PLN (słownie złotych: ..... )**,  
zgodnie z warunkami Porozumienia zawartego w dniu ..... pomiędzy Liderem a Partnerem.

#### **§5.**

##### **Rozliczenie przedmiotu Umowy**

1. Od dnia wejścia w życie obowiązku wystawiania faktur ustrukturyzowanych w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF) wystawianie i doręczanie faktur VAT następuje z wykorzystaniem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF) zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług oraz przepisami wykonawczymi.
2. Wykonawca zobowiązany do wystawiania faktur ustrukturyzowanych przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur, według swojego wyboru wysłać załączniki do faktur ustrukturyzowanych, które nie mogą być przesłane w strukturze faktury, podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym na adres e-mail:
  - a) Lidera: [kutno@gddkia.gov.pl](mailto:kutno@gddkia.gov.pl)
  - b) Partnera: sekretariat@powiatkutno.plpodając w tytule wiadomości numer ID KSeF dla danej faktury, której dotyczą lub dostarczy załączniki w wersji papierowej na adres:
  - a) Lidera: Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Łodzi, Rejon w Kutnie, ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego 13 z dopiskiem „ZAŁĄCZNIKI DO FAKTURY” i wskazaniem symbolu komórki merytorycznej prowadzącej umowę, tj. Z-11 (Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany adresu do doręczeń faktur),
  - b) Partnera: Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Kutnie, ul. B. Krzywoustego 11, 99-301 Kutno z dopiskiem „ZAŁĄCZNIKI DO FAKTURY”.

3. Wykonawca, który nie ma obowiązku wystawiania faktury ustrukturyzowanej przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF), według swojego wyboru, dostarczy fakturę z załącznikami w wersji papierowej:
  - a) na adres Lidera: GDDKiA Oddział w Łodzi, Rejon w Kutnie, ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego 13, 99-300 Kutno
  - b) na adres Partnera: Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Kutnie, ul. B. Krzywoustego 11, 99-301 Kutno  
z dopiskiem „FAKTURA” (Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany adresu do doręczeń faktur)lub wyśle e-fakturę:
  - a) na adres Lidera: kutno@gddkia.gov.pl,
  - b) na adres Partnera: sekretariat@pcprkutno.plna co Zamawiający wyraża zgodę.
4. Załączniki, o których mowa w ust. 2 i 3, Wykonawca ma obowiązek przekazania do Zamawiającego w terminie do 5 dni od daty przesłania faktury ustrukturyzowanej/e-faktury. Niedostarczenie wszystkich wymaganych załączników w ww. terminie, wstrzymuje bieg terminu płatności faktury.
5. W przypadku awarii w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF) Strony stosują procedurę awaryjną zgodnie z przepisami prawa.
6. Datę doręczenia faktury VAT określają przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
7. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 1, obowiązuje w okresie trwania umowy i nie podlega waloryzacji.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 1 uwzględnia wszystkie koszty niezbędne, jakie Wykonawca ponosi z tytułu realizacji przedmiotu Umowy obejmuje wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie, jakie Wykonawca uważa za niezbędne do poniesienia dla terminowego i prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, zysk, wszystkie wymagane przepisami podatki i opłaty, w tym także ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa §4 ust. 1, rozliczane będzie na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę osobno na Lidera i Partnera na kwoty jak w § 4 ust. 2 i 3, w oparciu o podpisany przez Lidera, Partnera i Wykonawcę protokół ostatecznego odbioru robót.
6. Wykonawca wystawi faktury na:
  - 1) Lidera: GDDKiA Oddział w Łodzi ul. Irysowa 2, 91-857 Łódź, NIP 725-17-13-273 ;

- 2) Partnera w następujący sposób: dane nabywcy w polu „Podmiot 2”, tj. Powiat Kutnowski, ul. T. Kościuszki 16, 99-300 Kutno, NIP 775-258-80-40;  
Znacznik „1” w polu „JST”  
Dodatkowo dane jednostki podrzędnej (Odbiorcy) w polu „Podmiot 3”, tj. Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Kutnie, ul. B. Krzywoustego 11, 99-301 Kutno, identyfikator wewnętrzny (IDWew) 7752588040-92845 wraz z wypełnionym polem „Rola” oznaczonym jako „8” – JST odbiorca;
7. Należności z tytułu faktur będą płacone przez Lidera i Partnera przelewem na konto Wykonawcy nr .....
8. W przypadku zmiany numeru ww. rachunku bankowego, Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego poinformowania o tym fakcie Zamawiającego. Zmiana ta wymaga sporządzenia aneksu do Umowy.
9. Termin płatności każdej z prawidłowo wystawionych faktur wynosi 30 dni od dnia jej prawidłowego doręczenia właściwemu płatnikowi wraz z wymaganymi załącznikami.

## **§6.**

### **Obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - a) przekazanie terenu budowy
  - b) dokonanie ostatecznego odbioru robót, odbiorów przed upływem okresu rękojmi i gwarancji
  - c) dokonanie zapłaty za wykonane i odebrane roboty
2. Z czynności odbiorów przed upływem okresu rękojmi i gwarancji zostanie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych wad stwierdzonych w trakcie odbiorów.
3. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
  - a) zagospodarowanie terenu budowy oraz jego zabezpieczenie,
  - b) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z: OPZ, warunkami wynikającymi z przepisów technicznych i prawa budowlanego, wiedzą techniczną oraz ewentualnymi wskazówkami i zaleceniami Zamawiającego,
  - c) skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu, najpóźniej w dniu odbioru ostatecznego, o którym mowa w § 5 ust. 5, dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru ostatecznego robót,
  - d) utrzymanie ładu i porządku na terenie budowy, a po zakończeniu robót usunięcie poza teren budowy wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza oraz pozostawienie całego terenu budowy i robót czystego i nadającego się do użytkowania,

- e) zapewnienie nadzoru nad realizacją Przedmiotu Umowy oraz nadzoru na personelem w zakresie porządku, dyscypliny pracy oraz bezpieczeństwa i higieny pracy (BHP) oraz przepisów p.poż. Wszelkie prace muszą być wykonane przy użyciu sprawnego sprzętu, posiadającego wszelkie niezbędne badania, dopuszczenia, legalizacje i spełniające warunki bezpieczeństwa pracy, zgodnie z jego przeznaczeniem i w zakresie niezbędnym do realizacji Przedmiotu Umowy,
- f) organizacji i realizacji na własny koszt dostaw urządzeń, sprzętu i materiałów niezbędnych do realizacji Przedmiotu Umowy, składowania zgodnie ze sztuką budowlaną i wymogami wynikającymi z przepisów dotyczących ochrony p.poż i BHP. Koszty z tym związane zostały wliczone w cenę ofertową.
- g) Zorganizowanie na własny koszt zaplecza budowy, w tym zabezpieczenia we własnym zakresie warunków socjalnych i innych wymaganych prawem warunków i świadczeń dla personelu,
- h) Zapewnienie własnym staraniem zabezpieczenia przeciwpożarowego, ochrony znajdującego się na terenie budowy mienia oraz zapewnienie warunków bezpieczeństwa i higieny pracy zgodnie z odpowiednimi wymogami prawa oraz ponoszenie pełnej odpowiedzialności za pracowników w przypadku szkody powstałej w prowadzeniu robót,
- i) W przypadku konieczności używania w trakcie budowy wody, energii i innych mediów, Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zapewni sobie dostęp do ww. mediów w okresie realizacji robót,
- j) prowadzenie robót w sposób nie powodujący szkód, w tym zagrożenia bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz zapewniający ochronę przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności publicznej i prywatnej. W przypadku, gdy w wyniku niewłaściwego prowadzenia robót przez Wykonawcę nastąpi wcześniej wskazane uszkodzenie lub zniszczenie, Wykonawca na swój koszt naprawi lub odtworzy uszkodzoną własność;
- k) zgłoszenie Zamawiającemu Przedmiotu Umowy do odbioru ostatecznego, uczestniczenie w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
- l) natychmiastowe zabezpieczenia ewentualnych awarii,
- m) zapewnienie bezpiecznych ciągów komunikacyjnych dla pieszych graniczących z terenem budowy w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy,
- n) informowanie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót,
- o) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o zaistniałych na terenie budowy kontrolach i wypadkach.

4. Wykonawca ponosi ryzyko finansowe uszkodzenia, zniszczenia lub zawalenia się obiektu budowlanego oraz uszkodzenia, zniszczenia lub utraty wszelkich materiałów, urządzeń i wyposażenia znajdujących się na terenie budowy oraz wszelkich innych szkód w mieniu znajdującym się na terenie budowy.

## **§7.**

### **Personel Zamawiającego i Wykonawcy**

1. Lider wyznacza osobę ..... tel. ...., e-mail ....., która ma obowiązek zarządzania umową, reprezentowania Zamawiającego w zakresie objętym umową oraz współdziałania z Wykonawcą w celu prawidłowej realizacji umowy, odbioru i rozliczania robót.
2. Partner wyznacza osoby do kontaktów z Wykonawcą, w tym do czynności odbioru robót:  
Pani ..... - tel. ...., e-mail .....  
Pani ..... - tel. ...., e-mail .....
3. Wykonawca ustanawia Kierownika Robót  
Pan ..... tel. ...., e-mail .....
4. Osoba wskazana w ust. 1 będzie działać w granicach określonych przepisami ustawy Prawo Budowlane.
5. Wykonawca wykona przy udziale Podwykonawców następujące roboty:  
.....Po  
zostałe roboty Wykonawca wykona siłami własnymi.
6. Wykonawca odpowiada za działania, uchybienia i zaniechania osób, z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak również osób, którym wykonanie zobowiązania powierza, jak za własne działanie, uchybienia lub zaniechania.

## **§8.**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne, które będą płatne w wysokości po 50% na rzecz Partnera i 50% na rzecz Lidera, w następujących przypadkach:
  - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu wskazanego w § 2 ust. 1 umowy, w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki,
  - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych:
    - w trakcie wykonywania robót,
    - przy odbiorze ostatecznym,
    - w okresie rękojmi,
    - w okresie gwarancyjnym

w wysokości **1%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego w odpowiednim protokole,

c) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości **10%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.
3. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 Wykonawca ma obowiązek zapłacić Zamawiającemu w terminie wskazanym w nocie księgowej, wskazującej kwotę naliczonych kar umownych, z zastrzeżeniem ust. 4.
4. Zamawiający może potrącić kwotę kary umownej oraz inne wierzytelności będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania umowy z każdej płatności należnej lub jaka będzie się należeć Wykonawcy lub wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania Przedmiotu Umowy lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.
5. Maksymalna wysokość kar, nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia netto, o którym mowa w §4 ust. 1 umowy.

## **§9.**

### **Odbiory**

Wszystkie odbiory przedmiotowych prac dokonywane będą na zasadach i w terminach określonych w OPZ.

## **§10.**

### **Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na okres **24** miesięcy oraz rękojmi na okres **36** miesięcy.
2. Bieg okresu gwarancji oraz rękojmi rozpoczyna się:
  - a) w dniu następnym licząc od daty zakończenia odbioru ostatecznego robót lub usunięcia usterek lub wad (jeśli występują),
  - b) dla wymienianych w okresie gwarancji i rękojmi materiałów i urządzeń z dniem ich wymiany.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
4. Wykonawca jest zobowiązany do usuwania wad, usterek zgłoszonych przez Zamawiającego:
  - a) w terminach określonych (przez Zamawiającego) w Protokole odbioru,

- b) w terminach określonych (przez Zamawiającego) w Protokołach spisanych w okresie rękojmi,
  - c) w przeciągu doby w sytuacjach, kiedy wada zagraża bezpieczeństwu użytkowników,
  - d) w przeciągu 30 dni w każdym innym przypadku nieokreślonym wyżej.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego, to Zamawiający pisemnie wezwie Wykonawcę do usunięcia wad pod rygorem zlecenia wykonania zastępczego. Jeżeli Wykonawca, pomimo wezwania, pozostaje w opóźnieniu trwającym dłużej niż 21 dni od dnia wezwania, Zamawiający ma prawo zlecić ich usunięcie stronie trzeciej na koszt Wykonawcy, bez potrzeby uzyskania sądowego upoważnienia do wykonania zastępczego. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy. Wykonawca niniejszym oświadcza, że na powyższe wyraża zgodę.

## **§11.**

### **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, tj. kwotę .....PLN (słownie: ..... złotych 00/100).
2. W dniu podpisania umowy Wykonawca wniósł ustaloną w ust.1 kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie ..... na rzecz GDDKiA Oddział w Łodzi, 91-857 Łódź ul. Irysowa 2.
3. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż pieniężna, Wykonawca będzie samodzielnie, bez odrębnego wezwania przez Zamawiającego przedłużał ważność zabezpieczenia należytego wykonania umowy, aż do czasu usunięcia wszelkich wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym. Jeżeli Wykonawca nie przedłuży ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy na 14 dni przed upływem ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy, wówczas Zamawiający jest uprawniony do dokonania wypłaty kwot z zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Uzyskana kwota zostanie zatrzymana tytułem przedłużonego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zwrócone Wykonawcy w terminach i wysokościach jak niżej:
  - a) 70% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni daty potwierdzenia przez Zamawiającego usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym;

- b) 30% kwoty zabezpieczenia nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi.
- 5. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 5 pkt a, w przypadku nie wywiązania się Wykonawcy z obowiązków wskazanych przez Komisję odbiorową w Protokole odbioru tj.:
  - a) nie usunął wady lub usterki w określonym terminie,
  - b) usunął wady lub usterki w sposób budzący zastrzeżenia Zamawiającego.
- 6. Wypłata zabezpieczenia może nastąpić po ustaniu przyczyn będących powodem wstrzymania.

## **§12.**

### **Wypowiedzenie i odstąpienie od Umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie do końca okresu obowiązywania umowy, jeżeli:
  - a) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 10 dni,
  - b) czynności objęte niniejszą umową wykonuje bez zgody Zamawiającego podmiot inny niż wskazany w umowie,
  - c) Wykonawca realizuje roboty przewidziane Umową w sposób niezgodny z postanowieniami niniejszej umowy,
  - d) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub znacznej ich części,
  - e) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
  - a) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym,
  - b) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nieobjętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,

- c) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstępienie od umowy, nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
- d) w terminie 20 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w lit. c) Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia. Protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę,
- e) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 10 dni, usunie z terenu budowy urządzenia przez niego dostarczone.

#### **§14.**

##### **Zmiany umowy**

1. Poza przypadkami określonymi w innych paragrafach umowy, Strony przewidują możliwość skrócenia lub wydłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy lub jej poszczególnych elementów w przypadku zaistnienia okoliczności, wskazanych w ust. 2.
2. Strony przewidują możliwość zmiany (skrócenia lub wydłużenia) terminu wykonania umowy, wyłącznie z przyczyn niezależnych od Wykonawcy i mających wpływ na wykonanie przedmiotu umowy lub jej elementów, w następujących przypadkach:
  - a) działania osób trzecich uniemożliwiających lub utrudniających realizację umowy - w zakresie koniecznym, w szczególności terminu realizacji umowy;
  - b) wystąpienia niesprzyjających warunków atmosferycznych rozumianych jako: ciągłe opady deszczu lub śniegu dłuższe niż 5 dni, ciągłe wystąpienia niskich temperatur powyżej 5 dni uniemożliwiających realizację robót zgodnie z przyjętą technologią;
  - c) zmiany przepisów prawa istotnie wpływającej na zakres lub termin realizacji niniejszej umowy;
  - d) udzielenie przez Zamawiającego innego zamówienia istotnie wpływającego na zakres lub termin realizacji niniejszej umowy;
  - e) w przypadku wystąpienia przyczyn niezależnych od Wykonawcy, a mających wpływ na wykonanie przedmiotu Umowy lub jego poszczególnych etapów, które nie zostały przewidziane w ustępach poprzedzających, a z przyczyn obiektywnych uniemożliwiły wykonanie zamówienia w przewidzianym pierwotnie terminie.
3. Strony zobowiązują się dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w formie pisemnego aneksu w przypadku wystąpienia zmiany stawki

podatku od towarów i usług, na zasadach i w sposób określony w ust. 4-5, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.

4. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 3, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu Umowy realizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi Umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.
5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 3, wartość wynagrodzenia netto nie zmienia się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
6. Wszystkie postanowienia, o których mowa w ust. 2 stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają zgody Zamawiającego.
7. Dokonanie zmian wymaga podpisania każdorazowo pisemnego aneksu do umowy, pod rygorem nieważności.

## **§15.**

### **Ochrona danych osobowych**

1. W związku z zawarciem i wykonywaniem Umowy każda ze stron będzie samodzielnie i niezależnie od drugiej strony odpowiadać za przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „RODO”).
2. Administratorem danych osobowych po stronie Zamawiającego jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad. Administratorem danych osobowych po stronie Wykonawcy jest .....
3. Wykonawca zobowiązuje się poinformować wszystkie osoby fizyczne związane z realizacją Umowy (w tym osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą), których dane osobowe w jakiejkolwiek formie będą udostępnione przez Wykonawcę Zamawiającemu o fakcie rozpoczęcia przetwarzania tych danych osobowych przez Zamawiającego.
4. Obowiązek, o którym mowa w ust. 3, zostanie wykonany poprzez przekazanie osobom, których dane osobowe przetwarza Zamawiający aktualnej klauzuli informacyjnej dostępnej na stronie internetowej:

<https://www.gov.pl/web/gddkia/przetwarzanie-danych-osobowych-pracownikow-wykonawcow-i-podwykonawcow>

oraz przeprowadzenie wszelkich innych czynności niezbędnych do wykonania w imieniu Zamawiającego obowiązku informacyjnego określonego w RODO wobec tych osób. Zmiana przez Zamawiającego treści klauzuli informacyjnej dostępnej na ww. stronie internetowej nie wymaga zmiany Umowy.

5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wskazanych powyżej.

## **§15.**

### **Przepisy końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. ustawy Prawo Budowlane oraz inne przepisy mające związek z przedmiotem umowy.
2. Wszelkie zmiany, z wyjątkiem odstępstw przewidzianych w niniejszej Umowie, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory mogące wyniknąć w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla miasta Łodzi.
4. Wykonawca nie ma prawa przelać wierzytelności z niniejszej umowy na osoby trzecie, ani regulować ich w drodze kompensaty bez uprzedniej pisemnej, pod rygorem nieważności zgody Zamawiającego.
5. Umowę niniejszą sporządzono w 5 jednobrzmiących egzemplarzach; 4 egzemplarze dla Zamawiającego (w tym: 2 egzemplarze dla Lidera i 2 egzemplarze dla Partnera) i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia,

Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy

Załącznik nr 3 – Kosztorys

Załącznik nr 4 – Klauzula informacyjna

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**